

Medio: El Punt

Sección: Economía

Temática: Portada / La promotora catalana Situart inverteix 27 milions d'euros en una seixantena de pisos bioclimàtics

Dimarts 11

Març del 2008

Número 9823. Any XXX

Telèfon 93 227 66 00

Fax 93 227 66 06

barcelona@elpunt.cat

www.elpunt.cat

EL PUNT

DIARI INDEPENDENT, CATALÀ, COMARCAL I DEMOCRÀTIC

EDICIÓ
BARCELONA

Número 1548. Any VI
1 euro amb El 9

Joan Puigercós decideix sortir del govern per dedicar-se al partit

Guerra oberta a ERC

► La davallada electoral precipita la crisi en el partit republicà, que avançarà el congrés al juny

► S'accelera la cursa electoral interna, que Carod-Rovira viurà mantenint-se en el govern

► Montilla i el PSC parlen de prudència mentre valoren l'impacte electoral en el tripartit



Puigercós i Carod durant la compareixença d'ahir al matí. / QUIM PUIG

Jordi Ausàs, nou conseller de Governació

D'ALCALDE AL GOVERN

● El substitut de Puigercós és alcalde de la Seu d'Urgell, diputat al Parlament de Catalunya i era candidat d'Esquerra per la demarcació de Lleida en les eleccions de diumenge



CANDIDATS PESOS PESANTS

● Joan Ridao va renunciar a dirigir el departament pel qual també es van proposar els noms de Jaume Oliveras i Jordi Portabella

LES OPINIONS

● Trenta-dos dirigents i militants d'Esquerra Republicana d'arreu de Catalunya opinen sobre la situació interna que viu el partit

PUNT I A PART 2 a 19 | EDITORIAL 28 | 29

EL 9 De mal borràs

Rijkaard continua sense trobar la fórmula per fer funcionar els «cracks»

Ronaldinho, Eto'o i Henry, jugant plegats, només han fet un gol



El fiscal demana la pena màxima pel crim del caixer

La fiscalia sol·licita 25 anys de presó per als dos acusats de cremar viva una indigent a Barcelona

● La fiscalia demana en el seu informe 25 anys de presó pel delictes d'assassinat amb traïdoria i acarnissament, el màxim legal, per als dos jo-

ves majors d'edat acusats de cremar viva una indigent en un caixer de Sant Gervasi el 2005. A aquesta pena, el fiscal hi afegeix tres anys de presó més pels danys a l'oficina de «la Caixa» on van passar els fets. La família de la dona morta demanarà la mateixa pena que el fiscal.

El Club del Subscriptor

PLANA 33

PUNT DIVERS 35



Barcelona se sotmet a l'univers de The Cure

CULTURA - ESPECTACLES 41

Medio: El Punt

Sección: Economía

Temática: La promotora catalana Situart inverteix 27 milions d'euros en una seixantena de pisos bioclimàtics

38

ECONOMIA

EL PUNT | Dimarts, 11 de març del 2008

La UE demana esforços a tots els països de l'OMC per poder desencallar la Ronda de Doha

● Brussel·les. La Unió Europea va tornar a demanar ahir a tots els seus socis en l'Organització Mundial del Comerç (OMC) que facin contribucions «significatives», en funció del seu nivell de desenvolupament, per treure del seu actual estancament les negociacions de la Ronda de Doha.

Oberta el 2001, la Ronda té la finalitat de col·locar el desenvolupament i la lluita contra la pobresa entre els objectius prioritaris del sistema comercial mundial, però les negociacions multilaterals es troben en una fase crítica per les discrepàncies Nord-Sud i entre països industrialitzats. Els ministres d'Afers Estrangers de la UE van aprovar ahir una declaració en què recorden la contribució «gens menyspreable» que la UE ha fet al llarg d'aquestes negociacions. Els europeus van reiterar que desitgen «un resultat final complet, ambiciós i equilibrat» per a tots els àmbits de la Ronda, és a dir, no només en matèria d'agricultura i d'accés al mercat per als productes no agrícoles, sinó «també per als serveis, les regles, la facilitació dels intercanvis i les indicacions geogràfiques». El Consell de la UE reafirma la voluntat d'arribar a «un resultat positiu que abasti els principals objectius de la Unió i que respongui a les necessitats i els interessos dels països en desenvolupament, especialment els menys avançats». Per això, insta els membres de l'OMC a «contribuir a les negociacions de manera significativa, en funció del seu nivell de desenvolupament». / EFE.

Alsys construeix un centre de dades que permet reproduir sistemes perduts

L'empresa ha posat en marxa un sistema pioner de control d'incidències informàtiques

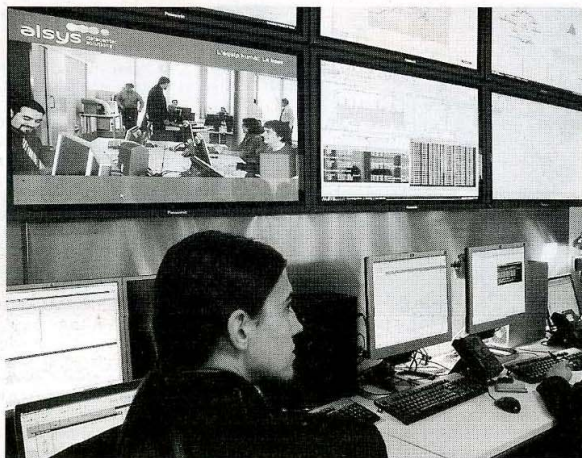
● La seguretat dels sistemes informàtics és un element molt sensible en el negoci de qualsevol empresa o servei públic. Alsys, empresa dedicada a les noves tecnologies i especialitza-

da en infraestructures informàtiques, construeix un centre de dades pioner a les comarques tarragonines. El centre, situat al polígon Riudar de Tarragona, emmagatzemarà amb les màximes condicions de seguretat la informa-

ció d'altres empreses. La clau és «la tecnologia de virtualització de servidors, amb la qual no només recuperes les dades, sinó que repliques els sistemes perduts», ha explicat el gerent de l'empresa, Joan R. Guillén.

La banca fa anys que utilitza els centres de dades —sovint més d'un— per assegurar la confidencialitat, la seguretat i la continuïtat del negoci, que podria quedar interromput per incidències informàtiques i altres desastres, com ara l'incendi que va afectar l'hospital de Can Ruti, on es va tardar setmanes a recuperar la informació perduda. Precisament, l'experiència i l'exigència de treballar per al sector sanitari —el principal client d'Alsys, que gestiona els sistemes informàtics dels hospitals del Consorci Hospitalari de Catalunya, Sagessa i, segurament aviat, l'ICS— ha fet decidir Alsys a construir el primer centre de dades de la demarcació de Tarragona. Quan entri en funcionament, el juny vinent, allotjarà des d'historials clínics fins a sistemes informàtics i servidors, i estarà protegit mitjançant la duplicació de xarxes d'energia i operadors. A més, comptarà amb seguretat personal permanent.

Alsys, creada a Reus el



Alsys pot controlar ahirora més de 200 servidors de clients en una sala. / RITA LAMSDORFF

2003 per dos socis que continuen dirigint l'empresa, ha instal·lat la seua a Puerto Tarraco. «Cercàvem un entorn agradable per als treballadors, el nostre principal actiu», comenta Guillén. Tots els seus processos estan certi-

ficats amb segells de qualitat. En un mercat «complex, però en expansió», la facturació ha crescut un 15% anualment.

Alsys està especialitzada en disseny, creació, gestió i manteniment d'infraestructures i sistemes

informàtics, però també ofereix formació tecnològica a mida. A més del sector sanitari, entre els clients també hi ha pimes, grans empreses com ara nuclears, Repsol i Basf, i ajuntaments com ara el de Tarragona i el de Reus.

«Referents tecnològics»

● Controlar totes les incidències dels sistemes informàtics des d'un sol punt operatiu totes les hores del dia i cada dia de l'any. I resoldre-les, és clar. Aquesta és la tasca del *contact center*, un nou negoci que acaba d'engendrar Alsys. Joan R. Guillén ha assegurat: «Volem ser el departament d'informàtica de cada empresa. Tots els usuaris ens poden contactar, no sols els informàtics.» El servei centralitza totes les incidències del client. En un 95% dels casos es poden resoldre immediatament des de la sala de control, i si no, les traslladen als socis d'Alsys, proveïdors tecnològics com ara Microsoft, HP, EMC o Oracle. A més, i pel que fa al sector sanitari, Alsys té destinat permanentment un tècnic a cada hospital. L'empresa lliura mensualment un informe d'incidències al client perquè conegui el nivell i la qualitat del servei.

La promotora catalana Situart inverteix 27 milions d'euros en una seixantena de pisos bioclimàtics

JORDI TORRENTS / Sabadell

● La promotora catalana Situart, vinculada al grup Focomin, ha invertit 27 milions d'euros en una promoció de seixanta habitatges bioclimàtics situats al centre de la localitat maresmenca de Tiana. Una de les característiques que més pot cridar l'atenció d'aquests pisos és que transformen els apartaments en balcons, per la

qual cosa «no es distingeix la frontera entre l'exterior i l'interior», tal com expliquen fonts de la mateixa empresa.

Amb una altra promoció similar —de disset habitatges i també a Tiana—, la promotora ja va quedar finalista del premi Endesa a la promoció immobiliària més sostenible durant l'últim saló Barcelona Meeting Point. Què implica,

però, el vessant sostenible en les seves construccions? L'objectiu és minimitzar el consum energètic amb mesures com ara el preescalfament d'aigua amb plaques solars, finestres de doble fulla amb protecció solar integrada, una òptima orientació i distribució dels espais de l'edifici per adequar la temperatura interior segons l'època de l'any i una

ventilació encreuada de tots els pisos.

El grup Focomin es defineix com una empresa dedicada al desenvolupament urbà, immobiliari i mediambiental que, de fet, va néixer d'un grup familiar vinculat a l'explotació agropecuària, fins que fa quatre dècades va decidir ampliar el punt de mira i endinsar-se en el sector immobiliari. Va ser llavors

quan va començar a dedicar-se a la gestió de terrenys urbanitzables, sense oblidar les explotacions agrícoles. Segons fonts de l'empresa, és pel pes dels seus orígens que la firma ha volgut aplicar models d'urbanisme sostenible. El grup, a més del vessant immobiliari, treballa en la remodelació de masies, i té explotacions vinícoles i de boscos.

Medio: El Punt

Sección: Economía

Temática: La promotora catalana Situart inverteix 27 milions d'euros en una seixantena de pisos bioclimàtics

La promotora catalana Situart inverteix 27 milions d'euros en una seixantena de pisos bioclimàtics

JORDI TORRENTS / Sabadell

● La promotora catalana Situart, vinculada al grup Focomin, ha invertit 27 milions d'euros en una promoció de seixanta habitatges bioclimàtics situats al centre de la localitat maresmenca de Tiana. Una de les característiques que més pot cridar l'atenció d'aquests pisos és que transformen els apartaments en balcons, per la

qual cosa «no es distingeix la frontera entre l'exterior i l'interior», tal com expliquen fonts de la mateixa empresa.

Amb una altra promoció similar –de disset habitatges i també a Tiana–, la promotora ja va quedar finalista del premi Endesa a la promoció immobiliària més sostenible durant l'últim saló Barcelona Meeting Point. Què implica,

però, el vessant sostenible en les seves construccions? L'objectiu és minimitzar el consum energètic amb mesures com ara el preescalfament d'aigua amb plaques solars, finestres de doble fulla amb protecció solar integrada, una òptima orientació i distribució dels espais de l'edifici per adequar la temperatura interior segons l'època de l'any i una

ventilació encreuada de tots els pisos.

El grup Focomin es defineix com una empresa dedicada al desenvolupament urbà, immobiliari i mediambiental que, de fet, va néixer d'un grup familiar vinculat a l'explotació agropecuària, fins que fa quatre dècades va decidir ampliar el punt de mira i endinsar-se en el sector immobiliari. Va ser llavors

quan va començar a dedicar-se a la gestió de terrenys urbanitzables, sense oblidar les explotacions agrícoles. Segons fonts de l'empresa, és pel pes dels seus orígens que la firma ha volgut aplicar models d'urbanisme sostenible. El grup, a més del vessant immobiliari, treballa en la remodelació de masies, i té explotacions vinícoles i de boscos.